



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/160

Karar Tarih: 10/02/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Saruhanlı İlçesi, Saruhan(Merkez) Mahallesi 272 ada 1 parselin güneyinde bulunan 'Park Alanı'nda 'Trafo Alanı' planlanmasına ilişkin Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 03.10.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirildiği 05.02.2026 tarih ve 30 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 2'nci toplantı yılı, Şubat ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 10 Şubat 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 05.02.2026 tarih ve 30 sayılı raporunda; "Saruhanlı İlçesi, Saruhan(Merkez) Mahallesi 272 ada 1 parselin güneyinde bulunan 'Park Alanı'nda 'Trafo Alanı' planlanmasına ilişkin Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 03.10.2025 tarih ve 87 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, komisyona geldiği haliyle (plan pafta ve plan açıklama raporuna , "*Park alanında çocuk oyun alanı yapılması durumunda çocuk oyun alanı ile trafo alanı arasında 10 metre yaklaşma mesafesi bırakılması ve etrafının çit ve benzeri ile kapatılması gerekmektedir.* "maddesinin eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesinin ve 14'ncü maddelerinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesinin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni Plan hükümleri ile ilgili mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 05.02.2026 tarih ve 30 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

