



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/859

Karar Tarihi: 14/07/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı (Merkez) Mahallesi 346 ada 1 parselin doğusunda Trafo Alanı amaçlı Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 06.02.2026 tarih ve 27 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 09.07.2026 tarih ve 277 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Temmuz ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Temmuz 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 277 sayılı raporunda; "Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı (Merkez) Mahallesi 346 ada 1 parselin doğusunda Trafo Alanı Amaçlı Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 06.02.2026 tarih ve 27 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, komisyona geldiği haliyle (plan pafta ve plan açıklama raporuna, 'Park alanında çocuk oyun alanı yapılması durumunda çocuk oyun alanı ile trafo alanı arasında 10 metre yaklaşma mesafesi bırakılması ve etrafının çit ve benzeri ile kapatılması gerekmektedir.' maddesinin eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. Maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekanısal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri ve İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.07.2026 tarih ve 277 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Yağız KAYA
KATİP ÜYE

