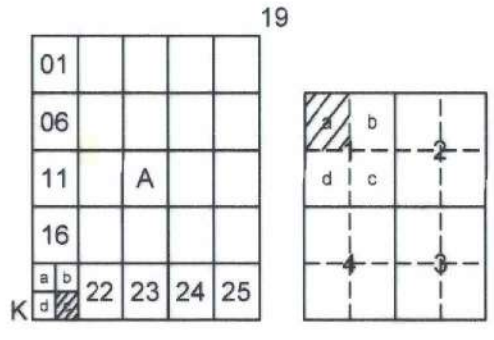




PAŞAKOY
(MANİSA)
K19-a-21-c-1-a



MANİSA İLİ SARUHANLI İLÇESİ

PAŞAKÖY MAHALLESİ 230 ADA 38-39-40 NOLU PARSELLERİ KAPSAYAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

KONUT ALANI

AYRIK DÜZEN

KAT ADEDİ

ÖN BAHÇE MESAFESİ

YAN BAHÇE MESAFESİ

TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)

KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS)

TEKNİK ALTYAPI

TAŞIT YOLU

YAYA YOLU VE BÖLGESİ

PLAN NOTLARI

1. Plan değişikliği, plan açıklama raporu ve plan hükümleri ile beraber bir bütündür.
2. Uygulama imar planı değişikliği 230 ada 38, 39 ve 40 nolu parselleri kapsamaktadır.
3. Otopark Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.
4. İmar uygulaması sonucu kamuya terkler gerçekleşmeden yapı ruhsatı düzenlenemez.
5. Planda hüküm bulunmayan hallerde, 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelik hükümleri ve meri imar planı hükümlerine uyulacaktır.

DATUM : İTRF96
D.O.B : 27
D.G : 3

Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi
en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı
2005.0 epgunda, GRS80 elipsoidi ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümünde,
düzenlenmiştir.

MÜTEAHHİT: DOĞAN HARİTA İNŞ. MÜH. MOŞAV.
TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Kubilay KOSER
Harita Mühendisi

Oğuzhan UÇKUN
Harita Mühendisi

KONTROL
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Özgür DOĞAN
İmar Şube Müdürü V.

KONTROL
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKAN V.

Ömer DÖNMEZ
İmar Şube Müdürü

