

İmar

T.C.
SARUHANLI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu : İstasyon mahallesi ada düzenlemesi

Evrak No : 19352

Karar Tarihi : 13.06.2023

Evrak Tarihi : 13.06.2023

Karar No : 200

ENCÜMEN ÜYELERİ

Belediye Başkan Yrd. : Hüseyin BAYSAL

Yazı İşleri Müd. : İsmet KOÇ

Encümen Üyesi : Cavit YARALI

Mali Hiz. Müd. V. : Vedat YARALI

Encümen Üyesi : Gürcan CENGİZ

ÖZET:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.06.2023 tarih ve 19352 sayılı yazısı "İlçemiz Merkez İstasyon Mahallesi Onaylı Uygulama İmar Planında, K19-d-02-b-4-a ve K19-d-02-b-4-b imar paftaları içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapununun 243, 247, 11432, 11433, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 12695, 8010, 8011 8012, 8009, 206 ada 1 parsel, 206 ada 2 parsel, 206 ada 3 parsel, 206 ada 4 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında ada düzenlemesi yapılması istenildiği" anlaşıldı.

KARAR:

İlçemiz Merkez İstasyon Mahallesi Onaylı Uygulama İmar Planında, K19-d-02-b-4-a ve K19-d-02-b-4-b imar paftaları içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapununun; 243, 247, 11432, 11433, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 12695, 8010, 8011 8012, 8009, 206 ada 1 parsel, 206 ada 2 parsel, 206 ada 3 parsel, 206 ada 4 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında, 3194 sayılı İmar Kanununun Arazi ve Arsa düzenlemesi başlığı altındaki 18. Maddesi gereğince düzenleme yapılabilmesi için, ekte sunulan düzenleme sınırı ile ilgili düzenleme sınırının kabulü ve aynı kanun gereğince ada düzenlemesi yapılmasına, oy birliği ile karar verildi.

Hüseyin BAYSAL
Belediye Başkan Yardımcısı

Cavit YARALI
Encümen Üyesi

Gürcan CENGİZ
Encümen Üyesi

İsmet KOÇ
Yazı İşleri Müdürü

Vedat YARALI
Mali Hizmetler Müdür V.



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2023/4217
Karar Tarihi: 15/11/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Merkez İstasyon Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.11.2023 tarih ve E.354141 sayılı teklifinde;

"Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.10.2023 tarih ve E. 22629 sayılı yazısı ile; Saruhanlı İlçesi, Merkez İstasyon Mahallesi, 0 Ada 243, 247, 11432, 11433, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 12695, 8010, 8011, 8012, 8009 parseller, 206 ada 1 parsel, 206 ada 2 parsel, 206 ada 3 parsel, 206 ada 4 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adasında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılacaktır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre yapılan imar uygulaması işi Saruhanlı Belediye Encümeninin 13.06.2023 tarih ve 200 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 7/1b maddesi uyarınca onaylanmasını talep etmektedirler.

Dairemizce yapılan incelemede, Saruhanlı İlçesi, Merkez İstasyon Mahallesi , 0 Ada 243, 247, 11432, 11433, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 12695, 8010, 8011, 8012, 8009 parseller, 206 ada 1 parsel, 206 ada 2 parsel, 206 ada 3 parsel, 206 ada 4 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adasında oluşan imar uygulaması uygun görülmüştür.

Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 13.06.2023 tarih ve 200 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/1b maddelerine istinaden belediye encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Merkez İstasyon Mahallesi , 0 Ada 243, 247, 11432, 11433, 8002, 8003, 8004, 8005, 8006, 12695, 8010, 8011, 8012, 8009 parseller, 206 ada 1 parsel, 206 ada 2 parsel, 206 ada 3 parsel, 206 ada 4 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adasında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 13.06.2023 tarih ve 200 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı kanunun 7/1b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Aytaç YALÇINKAYA
Genel Sekreter

Hüseyin YILMAZ
ÜYE

Ahmet YILMAZ
ÜYE

İlhan TÜRE
ÜYE

Ali SEZER
ÜYE

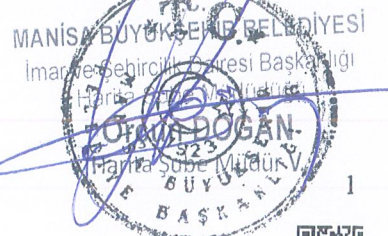
Asim DABAN
ÜYE

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Ünsel GÖKÇE
İ.V.Ş.D.B.

Mehmet KARA
E.V.İ.D.B.

Adem GÖKÇE
İ.D.V.S.A.D.B.V.



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 71f40227

