



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/399

Karar Tarih: 14/04/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Saruhanlı İlçesi, Paşaköy Mahallesi 205 Ada 6, 66, 68, 69, 70 ve 72 nolu parselleri ve çevresini kapsayan alanda imar hattı ve yaya yolu belirlenmesine yönelik Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 07.11.2025 tarih ve 99 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirildiği 09.04.2026 tarih ve 100 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Nisan ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Nisan 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nun Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.04.2026 tarih ve 100 sayılı raporunda; "Saruhanlı İlçesi, Paşaköy Mahallesi 205 Ada 6, 66, 68, 69, 70 ve 72 nolu parselleri ve çevresini kapsayan alanda imar hattı ve yaya yolu belirlenmesine yönelik Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 07.11.2025 tarih ve 99 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, komisyona geldiği haliyle (plan pafta ve plan açıklama raporunda planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında yolların düzenlenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesinin ve 14'ncü maddelerinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesinin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Uygulama Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni Planı Plan hükümleri ile ilgili mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.04.2026 tarih ve 100 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 7aea2fb7
<https://e-belge.manisa.bel.tr/>

