

T.C.
SARUHANLI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : Cumhuriyet mahallesi ada düzenlemesi
Evrak No : 22070
Evrak Tarihi : 06.10.2023

Karar Tarihi : 06.10.2023
Karar No : 324

ENCÜMEN ÜYELERİ

Belediye Başkan Yrd. : Hüseyin BAYSAL
Encümen Üyesi : Adil KARADAĞ
Encümen Üyesi : Gürcan CENGİZ

Yazı İşleri Müd. : İsmet KOÇ
Mali Hiz. Müd. V. : Vedat YARALI

Ö Z E T :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.10.2023 tarih ve 22070 sayılı yazısı "İlçemiz Merkez Cumhuriyet Mahallesi Onaylı Uygulama İmar Planında ve ekli düzenleme sınır haritasında, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2145, 2147, 7369, 8263, 8264, 9108, 11474, 11475, 11476, 11477, 11478, 11479, 11669, 11670 ve 11671 ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında, ekte sunulan düzenleme sınırı ile ilgili düzenleme sınırının kabulü ve aynı kanun gereğince ada düzenlemesi yapılması istenildiği" anlaşıldı.

K A R A R :

İlçemiz Merkez Cumhuriyet Mahallesi Onaylı Uygulama İmar Planında ve ekli düzenleme sınır haritasında, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2145, 2147, 7369, 8263, 8264, 9108, 11474, 11475, 11476, 11477, 11478, 11479, 11669, 11670 ve 11671 ve ihdas parsellerinin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun Arazi ve Arsa düzenlemesi başlığı altındaki 18. Maddesi gereğince düzenleme yapılabilmesi için, ekte sunulan düzenleme sınırı ile ilgili düzenleme sınırının kabulüne ve aynı kanun gereğince ada düzenlemesi yapılmasına, oy birliği ile karar verildi.

Hüseyin BAYSAL
Belediye Başkan Yardımcısı
(İmza)
İsmet KOÇ
Yazı İşleri Müdürü
(İmza)

Adil KARADAĞ
Encümen Üyesi
(İmza)

Vedat YARALI
Mali Hizmetler Müdür V.
(İmza)

Gürcan CENGİZ
Encümen Üyesi
(İmza)

ASLI GİBİDİR
06.10.2023
İsmet KOÇ
Yazı İşleri Müdürü



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2023/4218
Karar Tarihi: 15/11/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Merkez Cumhuriyet Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.11.2023 tarih ve E.354142 sayılı teklifinde;

"Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 18.10.2023 tarih ve E.22366 sayılı yazısı ile; Saruhanlı İlçesi, Merkez Cumhuriyet Mahallesi, 0 Ada 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2145, 2147, 7369, 8263, 8264, 9108, 11474, 11475, 11476, 11477, 11478, 11479, 11669, 11670 ve 11671 ve ihdas parsellerinin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılacaktır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre yapılan imar uygulaması işi Saruhanlı Belediye Encümeninin 06.10.2023 tarih ve 324 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 7/1b maddesi uyarınca onaylanmasını talep etmektedirler.

Dairemizce yapılan incelemede, Saruhanlı İlçesi, Merkez Cumhuriyet Mahallesi, 0 Ada 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2145, 2147, 7369, 8263, 8264, 9108, 11474, 11475, 11476, 11477, 11478, 11479, 11669, 11670 ve 11671 ve ihdas parsellerinin bulunduğu alanda oluşan imar uygulaması uygun görülmüştür.

Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 06.10.2023 tarih ve 324 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/1b maddelerine istinaden belediye encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Merkez Cumhuriyet Mahallesi, 0 Ada 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2145, 2147, 7369, 8263, 8264, 9108, 11474, 11475, 11476, 11477, 11478, 11479, 11669, 11670, 11671 ve ihdas parsellerinin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 06.10.2023 tarih ve 324 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı kanunun 7/1b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Aytaç YALÇINKAYA
Genel Sekreter

Hüseyin YILMAZ
ÜYE

Ahmet YILMAZ
ÜYE

İlhan TÜRE
ÜYE

Ali SEZER
ÜYE

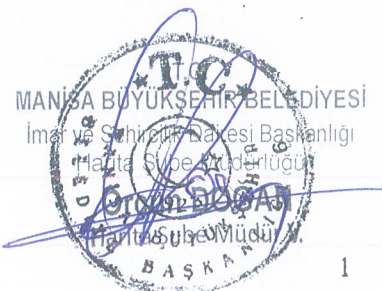
Asim DABAN
ÜYE

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Ünsel GÖKÇE
İ.V.Ş.D.B.

Mehmet KARA
E.V.İ.D.B.

Adem GÖKÇE
İ.D.V.S.A.D.B.V.



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : cc0bc8dd
https://e-imza.manisa.bel.tr

