

T.C.
SARUHANLI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu : İshakçelebi mahallesi ada düzenlemesi

Evrak No : 3163

Karar Tarihi : 11.06.2021

Evrak Tarihi : 10.06.2021

Karar No : 193

ENCÜMEN ÜYELERİ

Belediye Başkan V. : Ali KARACA
Encümen Üyesi : İlhan UYKUN
Encümen Üyesi : Ahmet GÖÇMEN

Yazı İşleri Müd. : İsmet KOÇ
Mali Hiz. Müd. V. : Vedat YARALI

ÖZET:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.06.2021 tarih ve 3163 sayılı teklifi "İlçemiz İshakçelebi Mahallesi onaylı Uygulama İmar Planında, 33-S -3 ve 33-S-4 imar paftaları içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapunun; 249 - 252 - 253 - 257 - 258 - 1790 - 1896 - 1818 - 109 ada 1 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu alanda ada düzenlemesi yapılması istenildiği" anlaşıldı.

KARAR:

İlçemiz İshakçelebi Mahallesi onaylı Uygulama İmar Planında, 33 -S -3 ve 33 - S - 4 imar paftaları içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapunun; 249 - 252 - 253 - 257 - 258 - 1790 - 1896 - 1818 - 109 ada 1 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında, 3194 sayılı İmar Kanununun Arazi ve Arsa düzenlemesi başlığı altındaki 18. Maddesi gereğince düzenleme yapılabilmesi için, ekte sunulan düzenleme sınırı ile ilgili düzenleme sınırının kabulüne, ve aynı kanun gereğince mevcut parsellerin bulunduğu alanda ada düzenlemesi yapılmasına, oy birliği ile karar verildi.

Ali KARACA
Belediye Başkan V.

İsmet KOÇ
Yazı İşleri Müdürü

İlhan UYKUN
Encümen Üyesi

Vedat YARALI
Mali Hizmetler Müdür V.

Ahmet GÖÇMEN
Encümen Üyesi



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2022/2906

Karar Tarihi:06/07/2022

Evrak No: 169029

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, İshakçelebi Mahallesi 33-S-3 ve 33-S-4 pafta 249, 252, 253, 257, 258, 1790, 1896, 1818 ve 109 ada 1 parsel ve yoldan ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 18.Maddesi uyarınca imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.06.2022 tarih ve E.169029 sayılı teklifinde;

"Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 28.04.2022 tarih ve E.10106 sayılı yazısı ile;

Saruhanlı İlçesi, İshakçelebi Mahallesi 33-S-3 ve 33-S-4 pafta 249, 252, 253, 257, 258, 1790, 1896, 1818 ve 109 ada 1 parsel ve yoldan ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılacaktır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre yapılan imar uygulaması işi Saruhanlı Belediye Encümeninin 11.06.2021 tarih ve 193 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 7/1b maddesi uyarınca onaylanmasını talep etmektedirler.

Dairemizce yapılan incelemede, Saruhanlı İlçesi, İshakçelebi Mahallesi 33-S-3 ve 33-S-4 pafta 249, 252, 253, 257, 258, 1790, 1896, 1818 ve 109 ada 1 parsel ve yoldan ihdasları kapsayan alanda oluşan imar uygulaması uygun görülmüştür.

Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 11.06.2021 tarih ve 193 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/1b maddelerine istinaden belediye encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, İshakçelebi Mahallesi 33-S-3 ve 33-S-4 pafta 249, 252, 253, 257, 258, 1790, 1896, 1818 ve 109 ada 1 parsel ve yoldan ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen Saruhanlı Belediye Encümeninin 11.06.2021 tarih ve 193 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı kanunun 7/ 1b maddelerine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Aytaç YALÇINKAYA
GENEL SEKRETER

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Ünsel GÖKÇE
İ.V.Ş.D.B.

Mehmet KARA
E.V.İ.D.B.

Uğur TOPKAYA
F.İ.D.B.

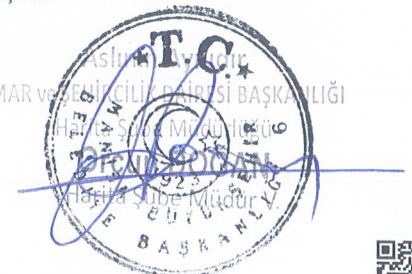
Gürkan KOYUNCU
ÜYE

Nurullah AKGÜN
ÜYE

Nedim GÜNER
ÜYE

Muammer İNER
ÜYE

Hikmet ÇALIŞKAN
ÜYE



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 6c49a090
<http://e-belge.manisa.bel.tr>

