



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2025/1063
Karar Tarih: 14/10/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı (Kurtuluş) Mahallesi 9303 parselde yer alan 'Dini Tesis Alanı'nda 'Trafo Alanı' planlanmasına ilişkin Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 05.07.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirildiği 09.10.2025 tarih ve 386 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 2'nci toplantı yılı, Ekim ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 14 Ekim 2025 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nun Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 09.10.2025 tarih ve 386 sayılı raporunda; "Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı (Kurtuluş) Mahallesi 9303 parselde yer alan 'Dini Tesis Alanı'nda 'Trafo Alanı' planlanmasına ilişkin Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 05.07.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin komisyona geldiği haliyle (Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek1-d tablosuna İbadet Alanı gösteriminin ve Plan değişikliği sınırının düzenlenmiş haliyle, 9303 parselde önerilen trafo alanının söz konusu parselin doğusunda bulunan konut alanından 3 metre mesafe bırakılmış haliyle) düzenlenmiş plan paftaları ve plan açıklama raporlarının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. Maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin, 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Planlama Bölgesi Çevre Düzeni Planı hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.10.2025 tarih ve 386 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

