

T.C.
SARUHANLI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu : İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.02.2026 Tarih 3 Sayılı Raporunun Görüşülmesi

Evrak No : 45109

Karar Tarihi : 06.02.2026

Evrak Tarihi : 02.01.2026

Karar No : 28

MECLİS ÜYELERİ

Belediye Başkanı : Ekrem CİLLİ

Meclis Üyesi : Tuncay ANADOLU

Meclis Üyesi : Abdullah TURGUTKatılmadı)

Meclis Üyesi : Ramazan Hakan ULAK

Meclis Üyesi : Alp Serdar TUĞSAL

Meclis Üyesi : Hikmet CEYLAN

Meclis Üyesi : İsmail ALABAY

Meclis Üyesi : İhsan ÖZDEMİR

Meclis Üyesi : Hüseyin SARIÇALI

Meclis Üyesi : İbrahim ERSELVİ

Meclis Üyesi : Mustafa PALALI

Meclis Üyesi : Murat GÜLERYÜZ

Meclis Üyesi : Ahmet GÖKÇEN

Meclis Üyesi : İsa SAVAŞCI

Meclis Üyesi : Fatih YÜNCÜOĞLU

Meclis Üyesi : Vedat KARA

Meclis Üyesi : Bayram YILDIRIM

Meclis Üyesi : Hasan LEVENT

Meclis Üyesi : Süheyla NEŞELİ

Meclis Üyesi : Hüseyin GÜNDÜZ

Meclis Üyesi : Özgür GÖKTOPRAK

Meclis Üyesi : Özgür KARAKUZU

Meclis Üyesi : Şule ÖZSEYHAN

Meclis Üyesi : Rukiye KOCATUĞ

Meclis Üyesi : İsmail KARADAĞ

Meclis Üyesi : Tuncay ÖZEL

Ek Gündem : (4)

Madde : (19)

Ö Z E T :

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.02.2026 tarih ve 3 nolu "İlçemiz Saruhanlı (Cengiz Topel) Mahallesi 227 ada 9 parselin güneyinde kalan alanda bölgenin enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan, trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili" komisyon raporu görüşüldü.

K A R A R :

Belediye Meclisimizin, 06.02.2026 tarihli toplantısının birinci oturumunda tetkik ve rapora bağlanmak üzere ara komisyona havale edilen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.02.2026 tarih ve 3 sayılı kararı doğrultusunda, İlçemiz Saruhanlı (Cengiz Topel) Mahallesi 227 ada 9 parselin güneyinde kalan alanda bölgenin enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan, trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi İmar Komisyonunca incelenmiş olup, belediye meclisimizce; İlçemiz Saruhanlı (Cengiz Topel) Mahallesi 227 ada 9 parselin güneyinde kalan alanda bölgenin enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, bölgenin enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik plan değişikliği olduğu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 24 Maddesi (3) bendi gereğince, Nazım İmar Planına aykırılık teşkil etmediği anlaşılmıştır. Buna istinaden söz konusu alanda trafo alanı belirlenmesine yönelik, GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından hazırlatılan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına, onaylanan İmar Plan Değişikliği'nin 5216 sayılı Büyükşehir belediye Kanunu gereğince, Büyükşehir Belediye meclisine sunulmak üzere, Manisa Büyükşehir Belediyesi ilgili idaresine gönderilmesine belediye meclisimizce oy birliği ile karar verildi.



Tuncay ANADOLU

Mec.Tut.Katibi

Fatih YÜNCÜOĞLU

Mec.Tut.Katibi