



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/720

Karar Tarih: 10/06/2026

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Saruhanlı İlçesi, Saruhan (Merkez) Mahallesi 7219, 5055, 5133 parseller, 170 ada 1 ve 2 parseller ile tescil harici alanda 'Yerleşik Konut Alanı', 'Park Alanı' ve 'Pazaryeri' amaçlı Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 03.04.2026 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 04.06.2026 tarih ve 221 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 3'üncü toplantı yılı, Haziran ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 10 Haziran 2026 Çarşamba günü saat 19.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Akhisar ilçesi Thyateira Antik Kentinde yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 04.06.2026 tarih ve 221 sayılı raporunda; "Saruhanlı İlçesi, Saruhan (Merkez) Mahallesi 7219, 5055, 5133 parseller, 170 ada 1 ve 2 parseller ile tescil harici alanda 'Yerleşik Konut Alanı', 'Park Alanı' ve 'Pazaryeri' amaçlı Saruhanlı Belediye Meclisi'nin 03.04.2026 tarih ve 56 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin plan paftaları ve plan açıklama raporunun; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. Maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Uygulama Yönetmeliği hükümleri ve İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 04.06.2026 tarih ve 221 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Besim DUTLULU
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Cafer ÇENİZ
KATİP ÜYE

