

| | | | | | |
|----|----|----|----|----|--|
| 01 | | | | | |
| 06 | | | | | |
| 11 | A | | | | |
| 16 | | | | | |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | |

PAŞAKÖY
(MANİSA)
K19-a-21-a-3-c

4 294 347.62

4 294 300

4 294 200

4 294 100

K19-a-21-a-3-d

4 294 000

4 293 900

4 293 800

4 293 700

545 079.56

4 293 653.79

545 100

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUDGA'ya bağlı 2005.0 yılında, GRSSO e-İmarat ve Transversal Mercator (TM) kullanılarak düzenlenmiştir.

DATEM : ITRF96
D.C.B : 27
D.G : 3

MUTENAHİT DOĞAN HARİTA İNS MSH. MÜŞAV.
TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Kulübü KOSER
Harita Mühendisi

KONTROL
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Öğütcan UÇKUN
Harita Mühendisi

KONTROL
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLY

Öğütcan UÇKUN
Harita Mühendisi

1:1000

K19-a-21-d-2-b

545 200

4 293 653.79

545 300

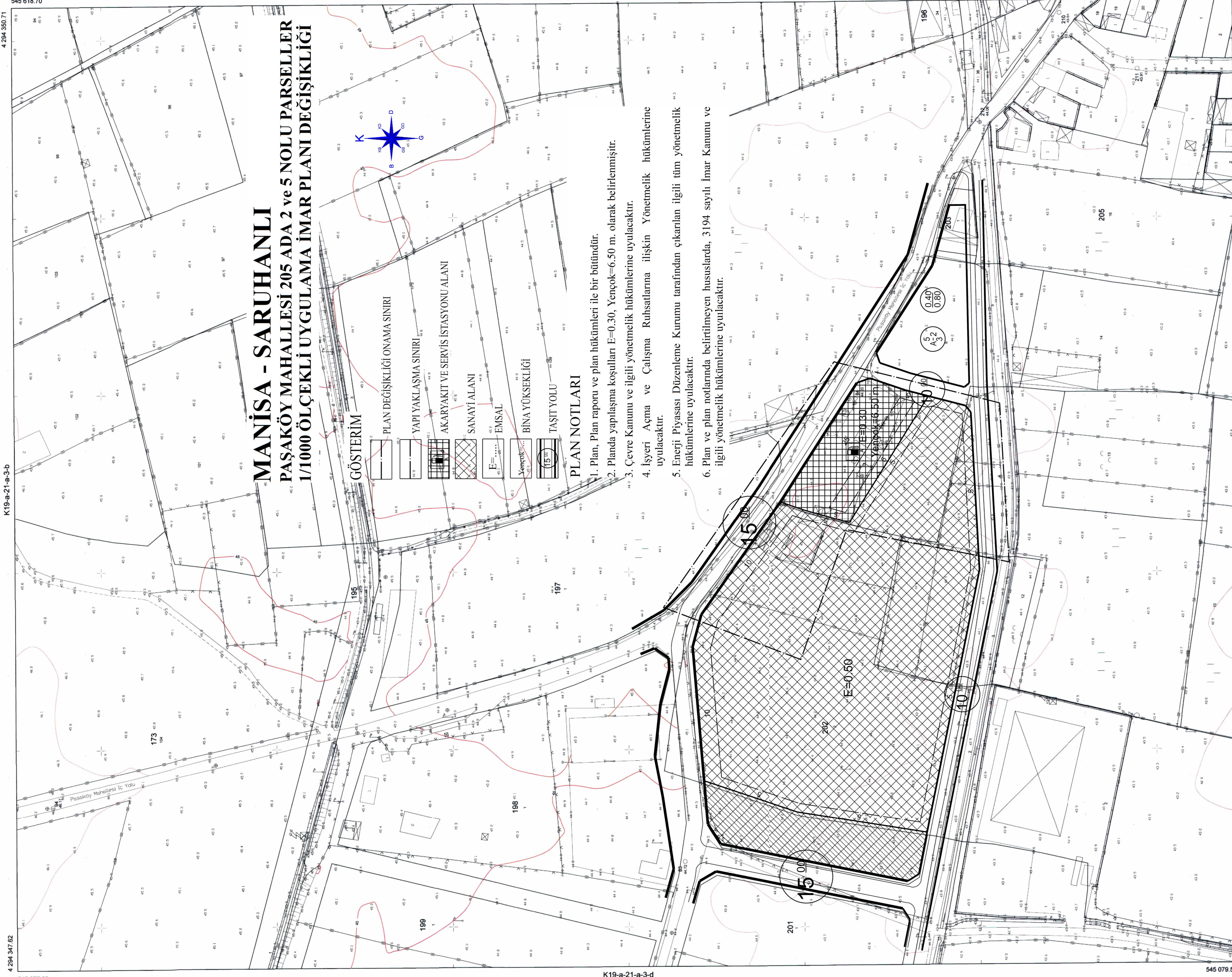
545 400

545 500

545 600

4 293 656.89

545 622.69



MANİSA - SARUHANLI
PAŞAKÖY MAHALESİ 205 ADA 2 ve 5 NOLU PARSELLER
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- SANAYİ ALANI
- EMSAL
- Yenilikçi...
- BİNA YÜKSEKLİĞİ
- TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1. Plan, Plan raporu ve plan hükümleri ile bir bütündür.
2. Planda yapılaşma koşulları E=0,30, Yençok=6,50 m. olarak belirlenmiştir.
3. Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.
4. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.
5. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından çıkarılan ilgili tüm yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.
6. Plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

Yüklenici: Doğan Harita İnş. Müh. Mimarlık, Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. Harita no: 22.000/1/1000
Harita no: 22.000/1/1000

ONAY

09/03/2021

MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI