



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2023/258
Karar Tarih: 11/04/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Saruhanlı İlçesi, Koldere Mahallesi 124 Ada 16, 17, 145 ve 146 parsellere ilişkin "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" nda yapılaşma koşullarının belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi ve 124 ada 147 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 02.12.2022 tarih ve 143 sayılı kararının değerlendirildiği 06.04.2023 tarih ve 85 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı Yılı, Nisan ayı toplantısının 1'inci birleşim 1'inci oturumu 11 Nisan 2023 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nun başkanlığında Kültür Sitesi Lale Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.04.2023 tarih ve 85 sayılı raporunda; "Saruhanlı İlçesi, Koldere Mahallesi 124 Ada 16, 17, 145 ve 146 parsellere ilişkin "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" nda yapılaşma koşullarının belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisi ve 124 ada 147 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabul edildiği Saruhanlı Belediye Meclisinin 02.12.2022 tarih ve 143 sayılı kararına ilişkin Plan Pafta ve Plan Açıklama Raporunun, komisyona geldiği haliyle (E=0.30 belirlenerek) hazırlanmış plan paftalarının ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. maddelerine, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği ve İzmir-Manisa 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 06.04.2023 tarih ve 85 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Cengiz ERGÜN
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Bilgehan NOYAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
İlhan TÜRE
YEDEK KATİP ÜYE

