



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2024/729

Karar Tarih:08/10/2024

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Saruhanlı İlçesi (Merkez) Saruhanlı Mahallesi 6307, 11911, 9202 Parseller ve Tescil Harici Alanın "Resmi Kurum Alanı" ve "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin değerlendirildiği 03.10.2024 tarih ve 265 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 3'üncü Seçim Dönemi 1'inci Toplantı Yılı, Ekim ayı toplantısı 1. Birleşim 1. Oturumu 8 Ekim 2024 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2024 tarih ve 265 sayılı raporunda; "Saruhanlı İlçesi (Merkez) Saruhanlı Mahallesi 6307, 11911, 9202 Parseller Ve Tescil Harici Alanın "Resmi Kurum Alanı" ve "Ticaret Alanı" Olarak Planlanmasına Yönelik Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Komisyona geldiği haliyle (Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-1'de açıklamalar bölümünün 6.maddesine istinaden alanda yer alacak Vergi Dairesi ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ibaresinin parantez içinde belirtilmiş haliyle) düzenlenmiş Plan pafta ve raporunun; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. Maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. Maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin, Otopark Yönetmeliği'nin, ve İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği ve İzmir-Manisa 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.10.2024 tarih ve 265 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Ferdî ZEYREK
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

