

06.09.2019 TARİHLİ MECLİS TUTANAĞI
MANİSA SARUHANLI BELEDİYE MECLİSİNİN 06.09.2019 TARİHİNDE YAPTIĞI
OLAĞAN TOPLANTISI TUTANAK ÖZETLERİDİR.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine göre olağan toplantısını yapmak üzere toplanan Belediye Meclisi, yapılan yoklama sonunda; Belediye Başkanı **Zeki BİLGİN**, **Cemal Gürsel MERTER**, Hüseyin BAYSAL, **Hüseyin ÇELİK**, Ali ÇELEMEN, , Cavit YARALI, **Özgür GÖKTOPRAK**, Ali KARACA, Suat KARATAŞ, **Ahmet GÖÇMEN**, Hasan LEVENT, **Adil KARADAĞ**, İlhan UYKUN, Hasan AYDIR, **Gürcan CENGİZ**, Mustafa ARGUZ, **Mustafa Ercan BİLGİÇ**, Şerafettin YÜNCÜOĞLU, **Eşref DOĞRUKIRAN**, Bayram KARABAŞ, **Bayram Gür DEMİR**, Ramazan MURDAN, **Mehmet Halil CANBAZ**, Esat Raşit HAÇİN, **Osman GÜMÜŞGÖNÜL**, Ayşe OĞUZ'un katılımı ile toplanıp, saat 15:00'de Belediye Başkanı **Zeki BİLGİN** tarafından oturum açıldı.

Gündemin 1. Maddesi

Karar No: 67

Özü: Belediye Meclisimizin 10.06.2019 tarihli toplantısında Kent Estetiği Komisyonuna havale edilen "Saruhanlı Belediye Başkanlığının Yeni Logosu" Kent Estetiği Komisyon raporu dorultusunda mevcut logo ile değiştirilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesine göre 67 nolu kararımızın onaylanmasında,26 belediye meclis üyesinin bulunduğu bunlardan 17 kabul oyuna karşı 9 red oyu verildiğinden üçte iki çoğunluk sağlanamadığı anlaşıldığından mevcut logonun değiştirilmesi ile ilgili kararın iptaline oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No: 68

Özü: Saruhanlı Kaymakamlığı İdare ve Denetim Şefliği'nin 05.08.2019 tarih ve 1859 sayılı yazısında belirtilen Belediye Meclisimizin 05.07.2019 tarih ve 43 nolu isim değiştirilmesi ile ilgili kararımızın incelenmesi sonucunda söz konusu kararın isim değişikliğine ilişkin karar olduğu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. maddesine göre alınan kararlar mülki idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer ."hükmü doğrultusunda Meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun bu yönde kararı gerektiği, ancak 43 nolu kararımızın onaylanmasında 24 belediye meclis üyesinin bulunduğu bunlardan 14 kabul oyuna 10 red oyu verildiğinden üçte iki çoğunluğun sağlanamadığı ve konuda yazılı hükmün yerine getirilmediği anlaşıldığından 43 nolu isim değiştirilmesi ile ilgili kararımızın belediye meclisimizce iptal edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No: 69

Özü: İlçemiz Mütevelli mahallesinde 128 ada 1 parsel üzerinde Mevsimlik Tarım İşçileri Geçici Konaklama Tesisi inşa edileceği belediyemize bildirilmiş, Belediye Başkanlığımız yazısına istinaden söz konusu parselin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Askeri Alan" olarak gözüktüğü,Çevre ve Şehircilik Bakanlığının yazısında belirtilen "'Saruhanlı İlçesi Mütevelli mahallesinde bulunan ve imar planında Askeri Tesis alanı olarak ayrılan, Mülkiyeti Maliye Hazinesi ait 128 ada 1 parsel numaralı ve 12267.50 m² yüz ölçümlü taşınmazın Mevsimlik Tarım İşçileri Geçici yerleşim yeri iskanı amacı ile kullanılmak üzere Manisa YİKOB 'a 2 yıl süre ile ön tahsisi uygun görüldüğü ve İki yıllık süre içinde söz konusu tesisin tamamlanabilmesi için, parsele ait plan değişikliği talep edilmiş, ancak ilgili mahallede yaşayan vatandaşlarımızla yapılan görüşmeler sonucunda yapılması planlanan Mevsimlik Tarım İşçileri Geçici Konaklama Tesisinin vatandaşlarca olumsuz karşılandığı anlaşılmış olup, planlanması düşünülen imar plan değişikliği ile yapılacak olan tesisin bölgenin, kültürel ve demokrofik yapısının olumsuz etkileneceği ayrıca söz konusu bölgenin ilerleyen zaman içerisinde imar planımızda sosyal donatı alanı olarak planlanması öngörüldüğünden plan değişikliği talebinin reddine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No: 70

Özü: Belediyemiz sınırlarda Mütevelli ve Kumkuyucak Mahallelerinde meydana gelen deprem afeti sonucunda hak sahibi olan kişilere yapılacak konut alanı olarak; Mütevelli mahallesinde 7465. 00m² yüz ölçümüne sahip 3282 parsel numaralı taşınmaz ve Kumkuyucak Mahallesinde 10633.25m² yüz ölçümüne sahip 1663 numaralı parselin mülkiyeti Afet ve Acil Durum Yönetim Başkanlığı 'na bedelsiz olarak tahsis edilmiştir.

Manisa Büyükşehir Belediyesince hazırlanan teknik raporda; Mütevelli mahallesindeki parselin İller Bankası tarafından 01.06.2001 tarihinde onaylanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "İlköğretim Alanı" olarak planlı olduğu, Mülga Mütevelli Belediyesince 01.06.2001 yılında onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise söz konusu parselin " Okul Alanı " olarak planlı olduğu belirtilmiştir. Bu nedenle 3282 numaralı parselde " Konut Alanı " oluşturmak için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir. 3282 ve 1663 nolu parsellerin Plan değişikliklerinin İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından ivedilikle yaptırılabilmesi; bu süreçte planların onaylanma aşamalarında geçen sürelerin askeriye indirilerek afetzedede vatandaşların mağduriyete uğramalarının önlenmesi amacı ile söz konusu işlerdeki kamu yararı göz önünde alınarak belediyemiz tarafından planların onaylanması ile ilgili Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri yapılmasına Belediye meclisimizce oy birliği ile karar verildi

Gündemin 5. Maddesi

Karar No: 71

Özü: İlçemiz Gökçeköy mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait Tapunun 0 Ada 1388 parselinde kayıtlı Sanayi Dükkanlarından 62/1 numaralı taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden S.S.Gökçeköy Sulama Kooperatifi Başkanlığına bedelli tahsisine, meclis kararının uygulanması ve şartlarını belirlemek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/g maddesi gereğince belediye encümenine yetki verilmesine, belediye meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 6. Maddesi

Karar No: 72

Özü: İlçemiz Lütfiye mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli Tapunun 0 Ada 1948 parselinde kayıtlı 2.116,00 m² lik Tarla vasıflı taşınmazdaki 644,00m²' lik Belediyemize ait hisselerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden SS. Lütfiye Sulama Kooperatifi Başkanlığına bedelli tahsisine, meclis kararının uygulanması ve şartlarını belirlemek üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/g maddesi gereğince belediye encümenine yetki verilmesine, belediye meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Ek Gündemin 1. Maddesi

Karar No: 73

Özü: İlçemizde 2019 yılında düzenlenecek olan "**Saruhanlı'nın Düşman İşgalinden Kurtuluşunun 97. yılı programı ile Altın Üzüm ve Kültür Festivali**" etkinlikleri çerçevesindeki oluşabilecek tüm giderlerinin Belediyemiz 2019 bütçesinin ilgili ödeneklerinden karşılanmasına oy birliği ile karar verildi.

Ek Gündemin 2. Maddesi

Karar No: 74

Özü: İlçemiz Halitpaşa Mahallesinde 3402 sayılı kanuna göre yapılacak kadastro çalışmalarında kadastro ekibi ile birlikte görev yapmak üzere 32375075642 T.C.Kimlik nolu Emin oğlu 1970 doğumlu İbrahim KUYUCU'nun seçilmesine oy birliği ile karar verildi.

Zeki BİLGİ
Belediye Başkanı

Hasan LEVENT
Meclis Tutanak Katibi

Gürcan CENGİZ
Meclis Tutanak Katibi