

06/03/2020 TARİHLİ MECLİS TUTANAĞI
MANİSA SARUHANLI BELEDİYE MECLİSİNİN 06/03/2020 TARİHİNDE YAPTIĞI
OLAĞAN TOPLANTISI TUTANAK ÖZETLERİDİR.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine göre olağan toplantısını yapmak üzere toplanan Belediye Meclisi, yapılan yoklama sonunda; Belediye Başkanı Zeki BİLGİN, Hüseyin BAYSAL, Hüseyin ÇELİK, Ali ÇELEMEN, Cavit YARALI, Özgür GÖKTOPRAK, Ali KARACA, Suat KARATAŞ, Ahmet GÖÇMEN, Adil KARADAĞ, İlhan UYKUN, Hasan AYDIR, Gürcan CENGİZ, Mustafa ARGUZ, Cemal Gürsel MERTER Ahmet Zeki BOZKAYA, Eşref DOĞRUKIRAN, Bayram KARABAŞ, Bayram Gür DEMİR, Ramazan MURDAN, Mustafa Ercan BİLGİÇ, Osman GÜMÜŞGÖNÜL, Esat Raşit HAÇIN, Mehmet Halil CANBAZ, Şerafettin YÜNCÜOĞLU, Ayşe OĞUZ'un katılımı ile tam olarak toplanıp, saat 15:00'de Belediye Başkanı Zeki BİLGİN tarafından oturum açıldı.

Gündemin 1. Maddesi

Karar No: 23

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (o) bendi hükümlerine göre Ege ve Marmara Çevre Belediyeler Birliğine üye olunmasına, tüzük gereği belediye başkanı doğal üye olmak üzere, Belediye Meclis üyeleri Mustafa ARGUZ, Cemal Gürsel MERTER, Hüseyin ÇELİK'in asil üyeliğe, Cavit YARALI ve Gürcan CENGİZ'in yedek üyeliğe seçilmesine, oy birliği ile karar verildi

Gündemin 2. Maddesi

Karar No: 24

Özü: Saruhanlı Belediyesi ile Tüm-Yerel Sen arasında 31.05.2019 tarihinde imzalanan ve 01.04.2019-01.04.2020 tarihlerini kapsayan Sosyal Denge Sözleşmesi 01.04.2020 tarihinde sona ereceğinden 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun Mahalli İdarelerde sözleşme imzalanması başlıklı 32. maddesi (Değişik: 4/4/2012-6289/22 md.) "27/6/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15 inci maddesi hükümleri çerçevesinde 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin (g) fıkrası gereğince Saruhanlı Belediyesi ile Tüm-Yerel Sen arasında yeni Sosyal Denge Sözleşmesi imzalanması ve sözleşme yapmak ve süresinin belirlenmesi için Belediye Başkanına 31 Mart 2024 tarihine kadar yetki verilmesine, oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No: 25

Özü: 13.07.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m bentleri hükümlerine dayanılarak hazırlan Saruhanlı Belediyesi Spor İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No: 26

Özü: Belediye Meclisimizin, 07.02.2020 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.02.2020 tarih 1 sayılı kararı doğrultusunda, söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı arasındaki plan uyumsuzluğu nedeniyle, öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği yapılması gerektiğinden, bu nedenle parselde yapılacak olan Küçük Sanayi kamu yatırımı olduğu dikkate alınarak, 9976 nolu parselde yapılacak olan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Mekânsal Planlar Yapı Yönetmeliğinin, İmar Planı İlkeleri başlıklı 21. maddesinin 2. bendine istinaden, eş zamanlı onama yetkisinin Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine verilmesinin uygun olduğuna, oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 5. Maddesi

Karar No: 27

Özü: Belediye Meclisimizin, 07.02.2020 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.02.2020 tarih 2 sayılı kararı doğrultusunda, söz konusu alanda Saruhanlı Belediyesi adına Akaryakıt ve Satış İstasyonu yapılması planlandığından taşınmazda yapılması düşünülen Akaryakıt ve Satış İstasyonu için, gerekli olan kurumlardan uygun görüş alındıktan sonra konunun tekrar değerlendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 6. Maddesi

Karar No: 28

Özü: Belediyemizce 5393 sayılı kanununun 15.(a)maddesi (Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla) ilçemiz muhtarlarına bilgi ve deneyimi ve kültürel etkinlik kapsamında "**Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'ne** " gezi düzenlenmesine, bu kapsamda tüm giderlerin Belediyemiz bütçesinin ilgili ödeneklerinden karşılanmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 7. Maddesi

Karar No: 29

Özü: Belediye Meclisimizin 04.10.2019 tarih ve 79 sayılı kararıyla 2020 Yılı Belediyemizce Üretilen Satılacak Hizmet Karşılığı Alınacak Ücretlerde belirlenmeyen Belediyemize ait İshakçelebi Yazlık Düğün Salonu ücretinin düğün süresince 400,00 TL. Kışlık Düğün Salonu ücretinin 1.250,00 TL. olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 8. Maddesi

Karar No: 30

Özü: 2020 yılı bütçesi T-1 cetvelinde satın alınması planlanan araçlar arasında Fen İşlerine ait araç bulunmadığından, ihtiyaç duyulacak olan 4 adet kamyon, 1 adet paletli ekskavatör, 1 adet lastikli belden kırma yükleyici, 2 adet 4X4 çift kabinli pick up kamyonet, 1 adet su tankeri 1 adet pick up kamyonet ve 1 Adet Araç Üzeri Sepetli Platformun 2020 yılı bütçesi T-1 cetveline eklenmesi oy birliği ile kabul edildi.

Ek Gündem 1 Maddesi

Karar No: 31

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesinin (n) bendi ve 81.maddesi hükümleri doğrultusunda İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Dr. Recai Ülker Sokak sakinlerinin 17.02.2020 tarihli dilekçesi ile Cumhuriyet Mahallesi Dr. Recai Ülker Sokakta atıl halde bulunan arsaya çocuk parkı yapılması ve gelen talepler doğrultusunda yeni yapılacak parka Belediye Başkanı Zeki BİLGİN isminin verilerek "**Zeki BİLGİN PARKI**" olması, oy çokluğu ile kabul edildi.

Ek Gündem 2 Maddesi

Karar No: 32

Özü: İlçemiz Hacırâhmanlı Mahallesinde mülkiyeti belediyemize ait 4393-4394-4395-4856 ve1723 parsellerin bulunduğu alanda mevcut projesinde içinde Yüzme Havuzu, Aquapark, cafe v.b bulunan tesisi, projesine uygun olarak 5393 sayılı Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ve (j) bendi hükümlerine göre **yap-işlet-devret modeli ile** süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde **sınırlı aynı hak tesisine**, bu konuda mevzuata uygun olarak yapılacak işlemler için Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ek Gündem 3 Maddesi

Karar No: 33

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesinin (n) bendi “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek” ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 81.maddesi “Ad verme, tanıtıcı amblem ve flama kullanımı” başlıklı "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi" hükümleri doğrultusunda Paşaköy Mahallesi'nde 2019 yılı içinde elim bir trafik kazası sonucu vefat eden Belediye personeli Ahmet HELVACI'nın Paşaköy Mahallemizde isminin yaşatılabilmesi için mahallemizde “HAYIR YERİ” olarak bilinen parka Ahmet HELVACI isminin verilerek "**Ahmet HELVACI PARKI**" olmasına oy birliği ile karar verildi

Ek Gündem 4 Maddesi

Karar No: 34

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesinin (n) bendi “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek” ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 81.maddesi “Ad verme, tanıtıcı amblem ve flama kullanımı” başlıklı "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi" hükümleri doğrultusunda İlçemiz Gökçeköy Mahalle girişinde belediyemizde yeniden düzenlenen parka Gökçeköy Beldemiz zamanında 06/06/1971-12/12/1973 - 29/12/1977-12/09/1980 tarihleri arasında 2 dönem Belediye Başkanlığı yapmış olan Kaya ÖZMEN ismi verilerek "**Kaya ÖZMEN PARKI**" olmasına oy birliği ile karar verildi.

Ek Gündem 5 Maddesi

Karar No: 35

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesinin (n) bendi “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek” ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 81.maddesi “Ad verme, tanıtıcı amblem ve flama kullanımı” başlıklı "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi" hükümleri doğrultusunda İlçemiz Gökçeköy Mahallesinde, Muharrem Ağa Camii yanında bulunan ve belediyemizce yeniden düzenlenen parka Gökçeköy Beldemiz zamanında 12/12/1973-29/12/1977 tarihleri arasında 1 dönem Belediye Başkanlığı yapmış olan İrfan ÖZMERT ismi verilerek "**İrfan ÖZMERT PARKI**" olmasına oy birliği ile karar verildi

Ek Gündem 6 Maddesi

Karar No: 36

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesinin (n) bendi “Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek” ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 81.maddesi “Ad verme, tanıtıcı amblem ve flama kullanımı” başlıklı "Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi" hükümleri doğrultusunda İlçemiz Kayışlar Mahallesinde bulunan Kayışlar Köy Konağının isminin Cumhuriyetimizin kuruluşunun 100. yılı olması nedeniyle "**100. Yıl Cumhuriyet Köy Konağı**" olmasına oy birliği ile karar verildi.

Ek Gündem 7 Maddesi

Karar No: 37

Özü: Ortağı olduğumuz SARBEL Danışmanlık Gıda Tarım Hayvancılık İnşaat Taahhüt Akaryakıt Turizm Ulaşım Basın Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 03.03.2020 tarihli olağan genel kurulunda Saruhanlı Belediyesi olarak yönetim kurulu üyesi seçildiğimizden tüzel kişiliğimizi temsilen hareket etmek üzere Belediyemiz personeli Mehmet ERBİL'in görevlendirilmesine, oy birliği ile karar verildi.

Zeki BİLGİN
Belediye Başkanı

Mustafa ARGUZ
Meclis Tutanak Katibi

Gürcan CENGİZ
Meclis Tutanak Katibi