

T.C.
SARUHANLI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu : Şehitler mahallesi ada düzenlemesi

Evrak No : 25866

Evrak Tarihi : 15.03.2024

Karar Tarihi : 15.03.2024

Karar No : 65

ENCÜMEN ÜYELERİ

Belediye Başkan V. : Ali KARACA
Encümen Üyesi : Adil KARADAĞ
Encümen Üyesi : Gürcan CENGİZ

Yazı İşleri Müd. : İsmet KOÇ
Mali Hiz. Müd. V. : Vedat YARALI

Ö Z E T :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15.03.2024 tarih ve 25866 sayılı yazısı "İlçemiz Merkez Şehitler Mahallesi Onaylı Uygulama İmar Planında, K19-d1-1b imar paftası içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapunun; 7096, 3654, 6397, 6223, 10922 parseller ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında, düzenleme sınırı ile ilgili düzenleme sınırının kabulü ve aynı kanun gereğince ada düzenlemesi yapılması istenildiği" anlaşıldı.

K A R A R :

İlçemiz Merkez Şehitler Mahallesi Onaylı Uygulama İmar Planında, K19-d1-1b imar paftası içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapunun 7096, 3654, 6397, 6223, 10922 parseller ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında, 3194 sayılı İmar Kanununun Arazi ve Arsa düzenlemesi başlığı altındaki 18. Maddesi gereğince düzenleme yapılabilmesi için, ekte sunulan düzenleme sınırı ile ilgili düzenleme sınırının kabulü ve aynı kanun gereğince ada düzenlemesi yapılmasına, oy birliği ile karar verildi.

Ali KARACA
Belediye Başkan V.

İsmet KOÇ
Yazı İşleri Müdürü

Adil KARADAĞ
Encümen Üyesi

Vedat YARALI
Mali Hizmetler Müdür V.

Gürcan CENGİZ
Encümen Üyesi



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2024/552

Karar Tarihi: 20/03/2024

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Saruhanlı İlçesi, Şehitler Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.03.2024 tarih ve E.393804 sayılı teklifinde;

"Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Şehitler Mahallesi, 3654, 6223, 6397, 7096 ve 10922 nolu parseller ve ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılacaktır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre yapılan imar uygulaması işi Saruhanlı Belediye Encümeninin 15.03.2024 tarih ve 65 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 7/ 1-b maddesi uyarınca onaylanmasını talep etmektedirler. Dairemizce yapılan incelemede, Saruhanlı İlçesi, Şehitler Mahallesi, 3654, 6223, 6397, 7096 ve 10922 parselleri ve ihdasları kapsayan alanda oluşan imar uygulamasının uygun olduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci Maddesi ve ilgili uygulama yönetmeliğine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 15.03.2024 tarih ve 65 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/ 1- b maddelerine istinaden encümenimizce değerlendirilmesi hususunda; olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Şehitler Mahallesi, 3654, 6223, 6397, 7096 ve 10922 nolu parseller ve ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı imar kanunun 18'inci maddesi gereği düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 15.03.2024 tarih ve 65 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı kanunun 7/1b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Aytaç YALÇINKAYA
GENEL SEKRETER

Hüseyin YILMAZ
ÜYE

Ahmet YILMAZ
ÜYE

Ali SEZER
ÜYE

Asim DABAN
ÜYE

İlhan TÜRE
ÜYE
Toplantıya Katılmadı

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Ünsel GÖKÇE
İ.V.Ş.D.B.

Mehmet KARA
E.V.İ.D.B.

Adem GÖKÇE
İ.D.V.S.A.D.B.V.



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 86f059e0
<http://e-belge.manisa.bel.tr>

