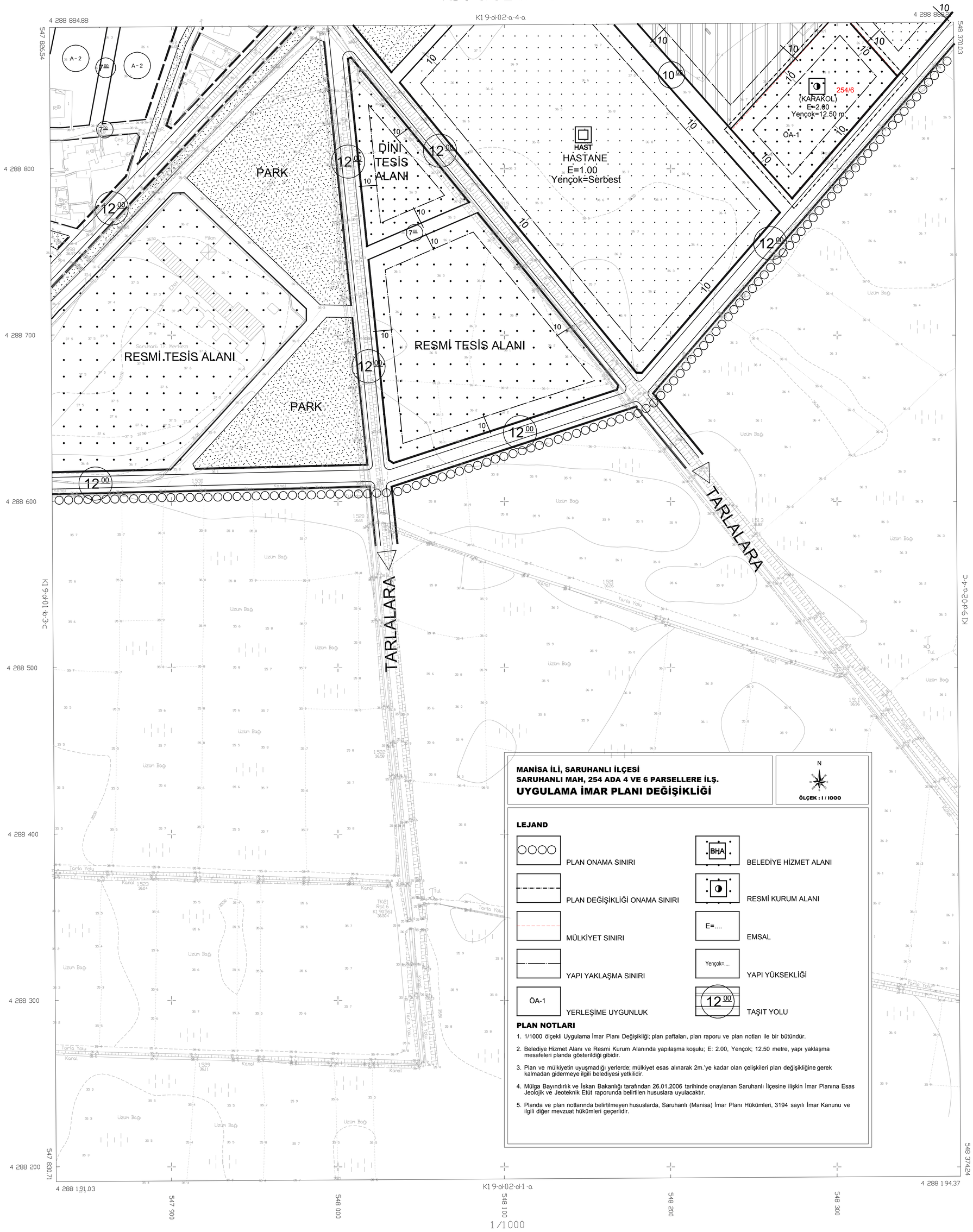
SARUHANLI
(MANISA)
K19-d-02-a-4-d



MANİSA İLİ, SARUHANLI İLÇESİ
SARUHANLI MAH, 254 ADA 4 VE 6 PARSELLERE İLŞ.
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

N

ÖLÇEK : 1 / 1000

LEJAND

- PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- ÖA-1 — YERLEŞİME UYGUNLUK
- BHA — BELEDİYE HİZMET ALANI
- RESMİ KURUM ALANI
- E=.... — EMSAL
- Yençok=.... — YAPI YÜKSEKLİĞİ
- 12 00 — TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; plan paftaları, plan raporu ve plan notları ile bir bütündür.
2. Belediye Hizmet Alanı ve Resmi Kurum Alanında yapılaşma koşulu; E: 2.00, Yençok; 12.50 metre, yapı yaklaşma mesafeleri planda gösterildiği gibidir.
3. Plan ve mülkiyetin uyuşmadığı yerlerde; mülkiyet esas alınarak 2m.'ye kadar olan çelişkileri plan değişikliğine gerek kalmadan gidermeye ilgili belediyesi yetkilidir.
4. Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından 26.01.2006 tarihinde onaylanan Saruhanlı İlçesine ilişkin İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır.
5. Planda ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda, Saruhanlı (Manisa) İmar Planı Hükümleri, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri geçerlidir.

HUTOOOJU HRTLTDSTETARAFINDAN YAPILAN
14032001 TARIHINDE ONAYAN HALIHAZER
HARITA MEVCUT CD SINDEN YENIDEN DÜZELMISTIR.
21 / 03 /2007

MANISA İLLER BANKASI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ÖLÇME BÜRESİ BAŞKANLIĞI

İLLER BANKASI
A. SERDAR TÜRKMEN
HARITA DAIRESI BASKANI V.

1/1000