

07/01/2021 TARİHLİ MECLİS OLAĞAN TOPLANTI TUTANAĞI
MANİSA SARUHANLI BELEDİYE MECLİSİNİN 07/01/2021 TARİHİNDE YAPTIĞI
OLAĞAN TOPLANTISI TUTANAK ÖZETLERİDİR.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine göre olağan toplantısını yapmak üzere toplanan Belediye Meclisi, yapılan yoklama sonunda; Belediye Başkanı Zeki BİLGİN, Hüseyin BAYSAL, Hüseyin ÇELİK, Cavit YARALI, Gürcan CENGİZ, Suat KARATAŞ, Ahmet GÖÇMEN, Adil KARADAĞ, Hasan AYDIR, Mustafa ARGUZ, Ahmet Zeki BOZKAYA, Ali ÇELEMEN, Ali KARACA, İlhan UYKUN, Özgür GÖKTOPRAK, Mustafa Ercan BİLGİÇ, Ramazan MURDAN, Eşref DOĞRUKIRAN, Bayram KARABAŞ, Mehmet Ali CANBAZ, Esat Raşit HAÇİN, Osman GÜMÜŞGÖNÜL, Şerafettin YÜNCÜOĞLU, Ayşe OĞUZ' un katılımı Cemal Gürsel MERTER, Bayram Gür DEMİR in mazeret belirterek katılmaması sonucu 2 eksikle toplanıp, saat 15:00'de Belediye Başkanı Zeki BİLGİN tarafından oturum açıldı.

Gündemin 1. Maddesi

Karar No: 1

Özü: Belediye meclisimizde yapılan görüşmeler sonucunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi gereğince Denetim Komisyonu üye sayısı işarı oyla yapılan oylamayla belediyemizde 2021 yılı için oluşturulacak Denetim Komisyonu üye sayısının 3 kişiden oluşmasına oy birliği ile gizli oy 'la yapılan oylama sonunda **İlhan UYKUN** (24) oy, **Gürcan CENGİZ** (24) oy alarak mevcut katılımın oy birliği ile **Osman GÜMÜŞGÖNÜL** (15) oy alarak mevcut katılımın oy çokluğu ile Belediye Denetim Komisyonu üyeliklerine seçildiler.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No: 2

Özü: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine göre kısmi zamanlı ve tam zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılmasını, bu kadrolarda çalıştırılacak sözleşmeli personele Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 2021 yılında yayımlanacak olan "**Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları**" konulu genelgesi (sıra no: 4) doğrultusunda; 2021 yılında istihdam edilecek kısmi zamanlı ve tam zamanlı sözleşmeli personellere; 657 sayılı kanuna göre kadro unvanlarına denk gelen net aylık tutarına göre karar ekindeki 1 sayılı listelerde kadro unvanları hizasında yazılı bulunan % oranının net ücret olarak ödenmesi belediye meclisimizin (15) kabul oy'una karşı (9) red oyuyla oy çokluğu ile kabul edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine göre olağan toplantısını yapmakta olan Belediye Meclisi, Üyelerden Mustafa Ercan BİLGİÇ, Ramazan MURDAN, Eşref DOĞRUKIRAN, Bayram KARABAŞ, Mehmet Ali CANBAZ, Esat Raşit HAÇİN, Osman GÜMÜŞGÖNÜL, Şerafettin YÜNCÜOĞLU, Ayşe OĞUZ' un toplam 9 (dokuz) üyenin toplantıdan ayrılmasıyla mevcutta yasal olarak gerekli salt çoğunluğun bulunması dolayısıyla 15 meclis üyesi ile toplantıya devam edildi.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No: 3

Özü: 2021 yılında Belediye Zabıta personelimize 5393 sayılı Belediye Kanununun 51 inci maddesinin 4 üncü fıkrası gereğince 2021 mali yılı için Bütçe Kanununun (**K**) cetvelinin (**B**) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti başlıklı maddesinin "Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için belirlenen 594,00.- Türk Lirasını, aşmamak kaydıyla aylık maktu fazla çalışma ücretinin ödenmesine, belediye meclisimizin mevcut katılımın (15) oyuyla, oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No: 4

Özü: Belediye Meclisimizin 28.12.2020 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.12.2020 tarih ve 9 sayılı kararı doğrultusunda, İlçemiz Mütevelli Mahallesi harmandalı yolu üzerinde, 200 ada 1 parselin güneyinde bulunan yol boşluğunda bulunan ve imar planında park alanına GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından Trafo alanına ayrılmasına yönelik hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği istenmiş olup, yapılan araştırmalar neticesinde İlçemiz Mütevelli mahallesi tapunun 200 ada 1 parselin güneyinde bulunan yol boşluğunda bulunan ve imar planında park alanı olarak ayrılan alanda yatırımcı firma GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından her türlü güvenlik önlemlerinin alınması kaydıyla trafo alanına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda kabulüne, belediye meclisimizin mevcut katılımın (15) oyuyla, oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 5. Maddesi

Karar No: 5

Özü: Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Sarıçam Mahallesi 1345, 1474, 1756, 1757, 1758 parseller Çullugörece 795, 794 parseller Taşdibi mahallesi 479 parsel, Lütfiye 1692, 2224 parseller Kepenekli mahallesi 375, 354 ve 353 parseller Kayışlar mahallesi 570 parsel, Adiloba mahallesi 1149 ve 207 parsellerde bulunan taşınmazların 5393 sayılı belediye kanununun 18/e maddesine istinaden satışına veya takasına, ilgili işlemleri yapmak üzere 5393 sayılı belediye kanununun 34/g maddesi gereğince belediye encümenine yetki verilmesine, 07.01.2021 tarihinde yapılan belediye meclis toplantısında belediye meclisimizin mevcut katılımın (15) oyuyla, oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 6. Maddesi

Karar No: 6

Özü: COVID-19 pandemi tedbirleri kapsamında ilçemiz mahallelerinde sergi açan pazarcı esnafına yardımcı olmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 13, 14 ve 15. maddelerine istinaden pazarcı esnaflarımızın zararlarını bir nebze de olsa azaltılabilmesi için Ocak ve Şubat aylarına mahsus olmak üzere iki ay süre ile sergi yeri ücreti alınmamasına, belediye meclisimizin mevcut katılımın (15) oyuyla, oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 7. Maddesi

Karar No: 7

Özü: İlçemiz Mütevelli Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfı'na ait 259 ada 1 parsel üzerine 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesi istinaden imam lojmanı ve taziye evinin yapılması ve inşaatın tamamlanmasına müteakip belediye tarafından herhangi bir üst hakkı tesisi talep edilmemesi ve kullanım hakkının tamamıyla Türkiye Diyanet Vakfı'na devredilmesine, ilgili vakıfla yasal hükümler çerçevesinde yapılacak ortak hizmet projesi kapsamında protokol ve sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, belediye meclisimizin mevcut katılımın (15) oyuyla, oy birliği ile karar verildi.

Zeki BİLGİN
Belediye Başkanı

Cavit YARALI
Meclis Tutanak Katibi

Gürcan CENGİZ
Meclis Tutanak Katibi