

T.C.
SARUHANLI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu : Hacırakmanlı Mahallesi ada düzenlemesi

Evrak No : 18473

Karar Tarihi : 05.05.2023

Evrak Tarihi : 04.05.2023

Karar No : 145

ENCÜMEN ÜYELERİ

Belediye Başkan Yrd. : Hüseyin BAYSAL

Encümen Üyesi : Cavit YARALI

Encümen Üyesi : Gürcan CENGİZ

Yazı İşleri Müd. : İsmet KOÇ

Mali Hiz. Müd. V. : Vedat YARALI

ÖZET:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.05.2023 tarih ve 18473 sayılı yazısı "İlçemiz Hacırakmanlı Mahallesi onaylı Uygulama İmar Planında, K19-D-03-A-1-A ve K19-D-03-A-1-D paftaları içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapunun; 3640, 3660, 3661, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 136 ada 1 ve 136 ada 2 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında, ada düzenlemesi yapılması istenildiği anlaşıldı.

KARAR:

İlçemiz Hacırakmanlı Mahallesi onaylı Uygulama İmar Planında, K19-D-03-A-1-A ve K19-D-03-A-1-D paftaları içinde kalan ve ekli düzenleme sınır haritasında, sınırları belirlenmiş olan, tapunun; 3640, 3660, 3661, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 136 ada 1 ve 136 ada 2 parsel ve ihdas parsellerinin bulunduğu imar adalarında, 3194 sayılı İmar Kanununun Arazi ve Arsa düzenlemesi başlığı altındaki 18. Maddesi gereğince düzenleme yapılabilmesi için, ekte sunulan düzenleme sınırı ile ilgili düzenleme sınırının kabulü ve aynı kanun gereğince ada düzenlemesi yapılmasına, oy birliği ile karar verildi.

Hüseyin BAYSAL
Belediye Başkan Yardımcısı

İsmet KOÇ
Yazı İşleri Müdürü

Cavit YARALI
Encümen Üyesi

Vedat YARALI
Mali Hizmetler Müdür V.

Gürcan CENGİZ
Encümen Üyesi



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2023/1261

Karar Tarihi: 10/05/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Hacırâhmanlı Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.05.2023 tarih ve E.289299 sayılı teklifinde;

"Manisa İli Saruhanlı İlçesi, Saruhanlı Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08.05.2023 tarih ve E.18539 sayılı yazısı ile; Saruhanlı İlçesi, Hacırâhmanlı Mahallesi 3640, 3660, 3661, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 136 Ada, 1 ve 2 nolu parselleri ve ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılacaktır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre yapılan imar uygulaması işi Saruhanlı Belediye Encümeninin 05.05.2023 tarih ve 2023/145 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 7/ 1-b maddesi uyarınca onaylanmasını talep etmektedirler.

Dairemizce yapılan incelemede, Saruhanlı İlçesi, Hacırâhmanlı Mahallesi 3640, 3660, 3661, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 136 Ada, 1 ve 2 nolu parselleri ve ihdasları kapsayan alanda oluşan imar uygulamasının uygun olduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci Maddesi ve ilgili uygulama yönetmeliğine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 05.05.2023 tarih ve 2023/145 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/ 1- b maddelerine istinaden encümenimizce değerlendirilmesi hususunda olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Manisa İli, Saruhanlı İlçesi, Hacırâhmanlı Mahallesi 3640, 3660, 3661, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5133, 136 Ada, 1 ve 2 nolu parselleri ve ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci Maddesi ve ilgili uygulama yönetmeliğine göre düzenlenen ve Saruhanlı Belediye Encümeninin 05.05.2023 tarih ve 2023/145 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/1b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Mehmet GÜZGÜLÜ
Belediye Başkanı V.

Aytaç YALÇINKAYA
Genel Sekreter

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Ünsel GÖKÇE
İ.V.Ş.D.B.

Mehmet KARA
E.V.İ.D.B.

Adem GÖKÇE
Ç.K.V.K.D.B.V.

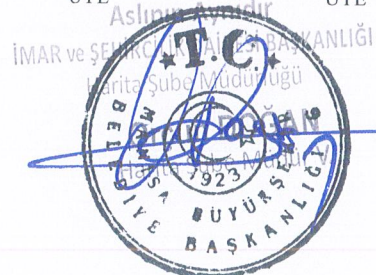
Hüseyin YILMAZ
ÜYE

Ahmet YILMAZ
ÜYE

İlhan TÜRE
ÜYE

Ali SEZER
ÜYE

Asim DABAN
ÜYE



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 0f36bc4e
<http://e-belge.manisa.bel.tr>

